

Số: 1527/TB-THADS

TP. Lào Cai, ngày 07 tháng 10 năm 2022.

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số: 08/2020/QĐST-KDTM ngày 09/10/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Lào Cai; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 01/2022/QĐ-SCBSBA ngày 13/6/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 236/QĐ-CCTHADS ngày 11/11/2020; Quyết định Thi hành án số: 711/QĐ-CCTHADS ngày 11/3/2022; Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về Thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 21/6/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản số: 35/QĐ-CCTHADS ngày 23/6/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 50/2022/HĐDVĐG-THA ngày 14/9/2022;

Căn cứ công văn số: 182/TTĐG-NV ngày 07/10/2022 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai; Biên bản đấu giá tài sản ngày 07/10/2022.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai thông báo kết quả bán đấu giá thành tài sản sau:

**1.1. Tài sản thứ nhất:** Tài sản của Công ty cổ phần thương mại xuất nhập khẩu Xuân Phát, gồm: Toàn bộ công trình xây dựng như: nhà điều hành, nhà kho và các công trình phụ trợ gắn liền với đất được xây dựng trên diện tích 9.377,70m<sup>2</sup> đất, thửa đất số 00, đất được cấp giấy chứng nhận số BB 021651, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CT00485 do Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai cấp ngày 27 tháng 05 năm 2011 mang tên Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Xuân Phát.

- Địa chỉ thửa đất: Lô 30, đường Thủ Dầu Một, cụm công nghiệp Bắc Duyên Hải, phường Duyên Hải, thành phố Lào Cai, Tỉnh Lào Cai.

- Giá khởi điểm để bán đấu giá: 7.924.756.000đ (Bảy tỷ chín trăm hai mươi bốn triệu bảy trăm năm mươi sáu nghìn đồng).

**2.2. Tài sản thứ hai:** Tài sản của Hợp tác xã Tân Thịnh - tài sản đảm bảo của bên thứ ba, gồm: Toàn bộ công trình xây dựng như: nhà kho, nhà điều hành và công trình phụ trợ gắn liền với đất, được xây dựng trên diện tích đất 2.929,2 m<sup>2</sup>, thửa đất số 01, tờ bản đồ số TĐ 02-T11-2014(490-2-(3)), đất được cấp giấy chứng nhận số CC 478392, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CT03828 do UBND tỉnh Lào Cai cấp ngày 21 tháng 12 năm 2015 mang tên Hợp tác xã Tân Thịnh.

- Trừ các công trình xây dựng trái phép gắn liền với đất: xây dựng vượt quá ranh giới theo Giấy CNQSDĐ, vượt quá giấy phép được cấp, vi phạm chỉ giới (Theo biên bản kê kê ngày 05/7/2022) .

- Địa chỉ thửa đất: Lô 22, đường Thủ Dầu Một, cụm công nghiệp Bắc Duyên Hải, Phường Duyên Hải, Thành Phố Lào Cai, Tỉnh Lào Cai.

- Giá khởi điểm để bán đấu giá: 2.382.509.000đ (Hai tỷ ba trăm tám mươi hai triệu năm trăm linh chín nghìn đồng).

- Tổng giá khởi điểm để bán đấu giá: **10.307.265.000 đ** (Mười tỷ, ba trăm linh bảy triệu, hai trăm sáu mươi năm nghìn đồng).

- Giá trúng đấu giá: **10.312.000.000 đồng** (Mười tỷ ba trăm mười hai triệu đồng chẵn)

- Người trúng đấu giá tài sản: Công ty TNHH MTV TM bất động sản Hoa Tây Bắc.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 66A, tổ 26, đường Nguyễn Huệ, phường Lào Cai, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, mã số 5300801426, do Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lào Cai cấp đăng ký lần đầu ngày 03/12/2021; đăng ký thay đổi lần thứ 1, ngày 11/7/2022.

Đại diện, ông: Nguyễn Minh Tuấn – Giám đốc.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan, Công ty TNHH MTV TM bất động sản Hoa Tây Bắc biết kết quả đấu giá tài sản.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS;
- Viện KSND thành phố LC;
- Trung tâm DVĐGTS;
- Đương sự;
- Công ty TNHH MTV TM bất động sản Hoa Tây Bắc;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Quách Thị Thu Phương**